

# Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2019 год

## Раздел 1.

### Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

На территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области осуществляется муниципальный контроль:

- муниципальный жилищный контроль. Уполномоченным органом на осуществление данного вида муниципального контроля являются администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области Костромской области.

- муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории Ореховского сельского поселения. Уполномоченным органом на осуществление данного вида муниципального контроля является администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района.

- муниципальный контроль в области торговой деятельности. Уполномоченным органом на осуществление данного вида муниципального контроля является администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района.

- муниципальный земельный контроль. Уполномоченным органом на осуществление данного вида муниципального контроля является администрация Галичского муниципального района.

- муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых. Уполномоченным органом на осуществление данного вида муниципального контроля является администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района.

- муниципальный контроль в области благоустройства территорий. Уполномоченным органом на осуществление данного вида муниципального контроля является администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района.

При осуществлении муниципального контроля администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области руководствуются следующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Костромской области, Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21.02.2008 года № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";
- Закон Костромской области от 03.10.2012 г. № 284-5-ЗКО «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и порядке взаимодействия

органов муниципального жилищного контроля с исполнительным органом государственной власти Костромской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора»;

- Постановление №13 от 30.07.2018г Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района «Об утверждении Порядка осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области »;

- постановление администрации Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района от 13.07.2017 №36 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципальной функции « Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»;

- постановление администрации Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района от 20 января 2017 года №1 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»;

- постановление Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района от 30.01.2018года №6 « Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Ореховского сельского поселения»;

- постановление администрации Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района от 27.12.2018года №59 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции по контролю за соблюдением Правил благоустройства территории населенных пунктов Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области».

На официальном сайте администрации Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района в сети Интернет имеется вкладка «Муниципальный контроль», где в свободном доступе размещена информация муниципального контроля.

## Раздел 2.

### Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Виды муниципального контроля, осуществляемые на территории муниципального образования Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области:

- муниципальный жилищный контроль;
- муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых;
- муниципальный контроль в области благоустройства территорий;
- муниципальный контроль в области торговой деятельности ;
- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения .

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в границах поселения является орган местного самоуправления – Администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

Администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области, а именно должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль в соответствии с возложенными на них задачами, выполняют следующие функции: организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности обязательных требований:

- к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к муниципальным жилым помещениям, их использованию и содержанию;
- к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования;
- к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования;
- к деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования;
- к предоставлению коммунальных услуг пользователям муниципальных жилых помещений;
- энергетической эффективности и оснащенности муниципальных жилых помещений приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- к предоставлению жилых помещений в наем, находящихся в собственности муниципального образования;
- к соблюдению юридическими лицами, индивидуальными

предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства;

- к использованию и охраной недр при добыче общераспространённых полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

Муниципальный контроль осуществляется путем:

1) организации и проведения плановых и внеплановых проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами и законами Костромской области, а также муниципальными правовыми актами поселения;

2) выдачи предписаний об устранении выявленных нарушений и контроля их исполнения.

Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме выездных и (или) документарных проверок на основании распоряжения руководителя уполномоченного органа о проведении проверки, составленного по типовой форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации. Документарная проверка проводится по месту нахождения уполномоченного органа. Выездная проверка проводится по месту нахождения подлежащих проверке объектов.

Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок муниципального контроля не привлекались, поэтому аккредитация юридических лиц и граждан в этом качестве не производилась.

<b>Раздел 3.</b>				
<b>Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля</b>				
№	Показатель	1-ое полугодие	2-ое полугодие	Итого за год
1	сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций) — заработная плата муниципального инспектора, на которого возложены обязанности по осуществлению муниципального контроля в отношении как юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, так и физических лиц.	0	0	0
2	данные о штатной численности работников муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	1	1	1
3	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	0	0	0

4	данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю;	100%	100%	100%
5	численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю	0	0	0

Муниципальный жилищный контроль осуществляется заведующими территориальных отделов администрации Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района, которые совмещают осуществление муниципального контроля с иными должностными обязанностями.

<p><b>Раздел 4.</b>  <b>Проведение государственного контроля (надзора),  муниципального контроля</b></p>
--

Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводились (основание ч. 1 ст. 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводились.

Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок муниципального контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не привлекались.

<p><b>Раздел 5.</b>  <b>Действия органов государственного контроля (надзора),  муниципального контроля по пресечению нарушений  обязательных требований и (или) устранению последствий таких  нарушений</b></p>
---

Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводились (основание ч. 1 ст. 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводились.

**Раздел 6.**  
**Анализ и оценка эффективности государственного  
контроля (надзора), муниципального контроля**

Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводились (основание ч. 1 ст. 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в 2019 году не проводились.

**Раздел 7.**  
**Выводы и предложения по результатам государственного  
контроля (надзора), муниципального контроля**

Для повышения эффективности муниципального контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности необходимо проведение постоянного обучения и повышения квалификации муниципальных инспекторов, проведение практических семинаров с соответствующими службами, а также осуществление взаимодействия с органами государственного надзора, органами прокуратуры и организациями, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального контроля (надзора).