

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАЛИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Р Е Ш Е Н И Е**

от 19.11.2018 года № 160

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.11.2017 № 111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов решил :

1. Внести в решение Совета депутатов Ореховского сельского поселения от 24 ноября 2017 года № 111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области» следующие изменения:

1.1. подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

« 1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;»

2. подпункт 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

« 2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

- 1,5 процента на 2019 год, начиная с 2020 года – 2 процента, в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 квадратных метров и помещений в них;

- 1 процент на 2019 год и 2 процента начиная с 2020 года, в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.»

3. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения от 28.09.2018 № 147, от 28.09.2018 № 152 « О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.11.2017 № 111«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

4. Абзацы 3, 6 пункта 1.1. настоящего решения вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу и распространяются на правоотношения, связанные с начислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

5. Пункт 2 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава сельского поселения

А.А.Транчуков